

ПРОТОКОЛ № 14

публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Интернациональная, гараж № 3

г. Кулебаки

18 июня 2018 года

Председательствующий:

Кильдишова Катарина
Владимировна

- и.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

Протокол вела:

Галкина Юлия Владимировна

- инженер-строитель 2 категории отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Присутствовали:

Краснобаев Александр
Александрович

- правообладатель здания гаража, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Интернациональная, гараж № 3;

Чиндясов Олег Вячеславович

- заместитель главы администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 27 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки, в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) под «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул.Интернациональная, гараж № 3 (заявитель: Краснобаев А.А.)

СЛУШАЛИ:

1. И.о.начальника отдела архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области К.В.Кильдишову:

На основании постановления главы местного самоуправления городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 01 июня 2018 года № 23 « О проведении публичных слушаний о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 27 кв.м., расположенного под зданием гаража по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер.ГМ ул.Интернациональная, гараж № 3» проводятся публичные слушания:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 27 кв.м., установленный Правилами землепользования и застройки территории г.Кулебаки, в зоне Ж-3 (застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками) под «объекты гаражного назначения» (код 2.7.1) с целью оформления прав на земельный участок под зданием гаража, находящегося в собственности у заявителя, расположенного по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, тер. ГМ ул.Интернациональная, гараж № 3.

Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 6 июня 2018 года № 41 (14518)).

Со дня публикации до дня проведения публичных слушаний замечаний, предложений и возражений от жителей городского округа город Кулебаки Нижегородской области не поступило.

Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 21 мая 2018 года № 6).

Земельный участок под зданием гаража находится в зоне Ж-3 – застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, где одним из условно разрешенных видов разрешенного использования, требующим специального согласования, являются объекты гаражного назначения (код 2.7.1).

Здание гаража площадью 25,4 кв.м. находится в собственности заявителя, право собственности зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.02.2016 года № 52-52/115-52/011/703/2016-241/1.

Указанный гараж находится в сформированном гаражном массиве.

ИТОГИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Администрация городского округа город Кулебаки считает целесообразным признать публичные слушания состоявшимися.

Председательствующий



К.В.Кильдишова